

REGOLAMENTO MUSSINO CLUB



ART. 1 – FINALITÀ E DEFINIZIONI

Il presente documento disciplina un rapporto commerciale di fornitura di servizi tra Aimar Srls e il Cliente/Abbonato. L'adesione non costituisce associazione, partecipazione societaria, investimento finanziario né contratto di ospitalità alberghiera o locazione immobiliare.

Il Club offre due livelli di iscrizione: **Gratuito** e **Premium**, con benefici differenziati come indicato all'Art. 3.

ART. 2 – ISCRIZIONE E DURATA

1. **Validità:** L'iscrizione ha una durata di 12 mesi dalla data di attivazione dell'account.
2. **Tessera Digitale:** All'atto dell'iscrizione il membro riceve una tessera digitale personale, necessaria per accedere allo Chalet al Mus e ai servizi del Club. La tessera è strettamente personale e non cedibile.
3. **Corrispettivo:** L'iscrizione al livello Gratuito è priva di costo. L'iscrizione al livello Premium ha un costo di 3,90€/mese IVA inclusa. La Società provvederà all'emissione di fattura elettronica e/o ricevuta discalare ai sensi della normativa vigente.
4. **Facoltà della Società:** La Società si riserva il diritto, a propria discrezione, di annullare con effetto immediato l'abbonamento, senza preavviso né rimborso delle somme versate, qualora l'Abbonato assuma comportamenti non corretti, contrari alla legge, al regolamento o idonei ad arrecare danno d'immagine, economico o organizzativo alla Società o a terzi.

ART. 3 – SERVIZI COMPRESI

A) Livello Gratuito

L'iscrizione gratuita garantisce l'accesso ai seguenti servizi:

1. **Accesso allo Chalet al Mus (zone esterne):** L'abbonato può accedere alle aree esterne della struttura (parco, bosco, zone pic-nic) per attività di relax e picnic, previa prenotazione tramite calendario online. L'accesso è consentito esclusivamente agli iscritti al Club muniti di tessera digitale valida. Utilizzi speciali delle aree (barbecue, eventi privati, compleanni, addii al celibato/nubilato, ecc.) sono soggetti a tariffazione separata secondo le condizioni in vigore.
2. **Ricerca Vacanze:** Supporto nello scouting di strutture idonee per soggiorni nel territorio del Trentino-Alto Adige.
3. **Esperienze Mussino Academy:** Accesso a tutte le esperienze e gli eventi che si tengono presso lo Chalet al Mus (silvicoltura, workshop olistici, cucina tradizionale, degustazioni territoriali), secondo disponibilità e prenotazione.
4. **Newsletter e Gruppo WhatsApp:** Ricezione della newsletter mensile con aggiornamenti, novità e opportunità nel territorio trentino. Accesso al Gruppo WhatsApp esclusivo dedicato al territorio.
5. **Consulenza Baita e Attività:** Supporto orientativo e consulenziale (ex Art. 2222 c.c.) per l'acquisto e la ristrutturazione di una baita in Trentino, e per l'avvio di imprese o attività professionali in contesti montani. Attività di pura consulenza, esclusa ogni forma di mediazione immobiliare ex L. 39/89.

B) Livello Premium (3,90€/mese IVA incl.)

Il livello Premium include tutti i benefici del livello Gratuito e, in aggiunta:

1. **Contenuti Esclusivi e Guide Pratiche:** Accesso a contenuti riservati ai soli membri Premium (guide, articoli approfonditi, risorse pratiche sul territorio e sulla vita in montagna).
2. **Consulenza a Prezzo Scontato:** Accesso alle consulenze (acquisto/ristrutturazione baita, avvio attività in Trentino) a condizioni tariffarie preferenziali riservate ai membri Premium.

3. **Database Baite in Vendita:** Accesso al database proprietario di baite e immobili montani disponibili alla vendita nel territorio trentino.
4. **Accesso Prioritario alle Esperienze:** I membri Premium godono di priorità di prenotazione su tutti gli eventi e le esperienze della Mussino Academy, nonché di tariffe agevolate ove applicabili.

È espressamente esclusa qualsiasi attività di intermediazione immobiliare, finanziaria, assicurativa o consulenza professionale riservata per legge.

ART. 4 – ESPERIENZE “MUSSINO ACADEMY”

Il Club organizza eventi di formazione e promozione del territorio. I membri Premium godono di priorità di prenotazione e tariffe agevolate su:

1. **Silvicoltura Applicata:** Lezioni di taglio e gestione boschiva in collaborazione con partner tecnici.
2. **Workshop Olistici:** Sessioni di yoga ed eventi olistici nel bosco e in baita.
3. **Cucina Tradizionale:** Workshop con Chef professionisti per l'apprendimento della cultura culinaria trentina.
4. **Degustazioni Territoriali:** Incontri con aziende agricole locali per la promozione e degustazione di vini e birre artigianali.
5. **Altre attività:** L'organizzazione si riserva il diritto di ampliare la proposta di esperienze da offrire ai membri del Club.

ART. 5 – ATTIVITÀ PRIVATE E REGOLE DI ACCESSO

I membri possono utilizzare la location per attività private previa prenotazione e conferma da parte della Direzione. Tali utilizzi speciali sono soggetti a tariffazione separata:

1. **Ricorrenze (Compleanni / Addii al Celibato-Nubilato):** Consentito con prenotazione e pagamento della tariffa evento. Per gli Addii al Celibato/Nubilato, ogni invitato non ancora abbonato dovrà corrispondere una quota fissa giornaliera.
2. **Grigliate e Barbecue:** L'uso delle aree attrezzate con barbecue è soggetto a prenotazione e tariffa dedicata.
3. **Business Hub:** Uso della struttura per smart-working, meeting aziendali o sessioni creative, previa prenotazione e tariffa dedicata.
4. **Capienza Massima:** Per ragioni di sicurezza e conformità, non è mai consentita la presenza contemporanea di più di 12 persone nelle aree interne.
5. **DIVIETO DI PERNOTTAMENTO:** È severamente vietato, ai sensi delle normative urbanistiche e comunali vigenti, il pernottamento all'interno della struttura. La Baita deve essere liberata entro l'orario delle 18:00.

ART. 6 – SICUREZZA E MANLEVA

1. **Ambiente Montano:** L'abbonato dichiara di essere consapevole che l'ambiente boschivo e montano comporta rischi intrinseci (terreno irregolare, presenza di insetti, variabilità meteo).
2. **Area Giochi:** L'uso dei giochi in legno e delle installazioni nel bosco è consentito solo sotto la vigilanza diretta e costante dei genitori o responsabili. AIMAR srls declina ogni responsabilità per infortuni derivanti da incuria o mancata sorveglianza.
3. **Esonero Responsabilità:** L'abbonato solleva AIMAR srls da ogni responsabilità civile/penale per danni a persone o cose derivanti dall'uso improprio delle attrezzature o dalla violazione del presente regolamento.

ART. 7 – COMPORTAMENTO E TUTELA DEL BOSCO

1. **Fuoco:** L'accensione di fuochi è permessa solo nelle aree e bracieri predisposti.
2. **Rifiuti:** Vige l'obbligo del "Clean Out". L'abbonato deve rimuovere ogni rifiuto prodotto durante la permanenza.
3. **Rispetto della Natura:** È vietato danneggiare la flora o disturbare la fauna selvatica.
4. **Attività Rumorose:** È vietato svolgere attività rumorose che disturbino la fauna o il vicinato.
5. **Cessione del Diritto di Accesso:** È vietato sub-affittare o cedere a terzi il proprio diritto di accesso.

